阜阳紫阳华苑降水工程施工采购项目

招

标

文

件

采 购 人：阜阳徽道置业有限公司

日 期： 2022 年 12 月

**目 录**

[第一章采购公告](#_Toc8368)

[第二章 投标人须知附表](#_Toc9056)

[第三章 评审办法](#_Toc20284)（中位值法）

[第四章 合同主要条款](#_Toc28562)

[第五章 技术标准和要求](#_Toc9151)

[第六章 投标文件格式](#_Toc1247)

[第七章 图纸](#_Toc1247)

# 招标公告

## 项目简介

1.1 项目名称： 阜阳紫阳华苑降水工程施工采购项目

1.2 采 购 人： 阜阳徽道置业有限公司

1.3 项目概况： 本项目为紫阳华苑降水工程施工，根据甲方提供的降水设计图纸要求进行基坑降水施工，工程范围及内容包含但不限于：管井开挖、清孔、安放预制砼管、滤料填充、搭设安全防护、排水泵安放、出水、水管铺设、沉淀池设置、确保24小时不间断的运行、完工后的降水井封井、工完场清包工、**包资料费**、包料、包机械、包运输、包装卸、包工具用具、包辅材、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包环境保护、包各项措施、包材料检测复测并提供报告、包管理、包验收合格等全部工程范围及内容，按照甲方标化要求施工，达到验收合格标准等。具体详见图纸、招标文件及工程量清单、界面划分。

## 采购说明

2.1 采购方式：询比采购

2.2 资金来源及比例：100%来自企业自筹

2.3 采购范围：紫阳华苑降水工程施工采购项目

2.4 合同包划分：1个包段

2.5 **最高投标限价：30万元**

2.6 工期：暂定90日历天，具体开工日期以招标人或监理人的书面或口头通知为准。

## 供应商资审条件

3.1 本次采购要求供应商须同时具备：

（1）资质最低要求：

具备独立法人资格，持有有效的营业执照，具备地基与基础施工、降水井工程施工经营范围。

（2）业绩最低要求：

投标人须提供自2019年1月1日至今投标人三个类似规模（其中一项工程合同额不少于30万元的降水工程施工业绩）项目业绩，提供完整的业绩合同复印件并加盖公章（原件备查）。

（3）信誉最低要求：

①未被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；

②未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

③在国家企业信用信息公示系统（http://www.gsxt.gov.cn）中未被列入严重违法失信企业名单；

④在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn）中未被列入失信被执行人名单；

⑤在近三年内（自响应文件递交截止之日向前追溯3年）供应商或其法定代表人未有行贿犯罪行为。

⑥其他要求：\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_。

3.2 联合体：本次采购不接受联合体报价。

3.3 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参加同一合同包报价，否则相关响应文件均无效。

## 招标文件的获取

供应商应在递交响应文件的截止时间前登录安徽省经工建设集团有限公司网站（http://www.ahjggroup.com/），选择所参加的项目，自行下载招标文件及相关资料，未在规定网站网站下载招标文件的，后续将不予接受其响应文件。

## 响应文件的递交

响应文件递交的截止时间为 2022 年 12 月 30 日 14 时 00 分，供应商的法定代表人或其授权代理人应于 2022 年 12 月 30 日 13 时 30 分至递交的截止时间前将响应文件递交至安徽省经工建设集团有限公司10楼1008室。

## 响应文件启封

## 响应文件的递交时间截止后，采购人将于安徽省经工建设集团有限公司组织进行响应文件的启封。供应商的法定代表人或授权代理人应携带本人身份证、授权代理人应携带授权委托书准时参加启封会议。

## 响应保证金

响应保证金的金额： 3000元

响应保证金的递交形式：银行转账或银行保函

**名 称：阜阳徽道置业有限公司**

**开户银行：徽商银行股份有限公司阜阳颍州支行**

**账 号：225010005641000002**

**中标后，中标人缴纳履约保证金 10000.00元（大写：壹万元整）**

递交截止时间：响应截止日期前

## 采购人联系方式

采 购 人：阜阳徽道置业有限公司

地 址：安徽省合肥市包河区西藏路1666号滨湖时代广场C1栋10层1008

邮政编码： 230000

联 系 人： 周工

电 话： 15256975552

2022年12月26日

# **第二章 招标前须知**

| 条款号 | 名 称 | 编 列 内 容 |
| --- | --- | --- |
| 1 | 采购人 | 阜阳徽道置业有限公司 |
| 2 | 项目名称 | 阜阳紫阳华苑项目降水工程施工采购 |
| 3 | 建设地点 | 阜阳市颍州区 |
| 4 | 资金来源 | 自筹 |
| 5 | 采购范围 | 见第一章 |
| 6 | 工 期 | 见第一章 |
| 7 | 质量要求 | 合格 |
| 8 | 投标人资格要求 | 资质条件：见第一章  业绩要求：见第一章 |
| 9 | 厂家/品牌要求 | 无 |
| 10 | 踏勘现场 | 不组织投标人自行踏勘，费用自理。 |
| 11 | 分包 | 不允许 |
| 12 | 投标有效期 | 自投标人提交投标文件截止之日起90日 |
| 13 | 投标保证金 | 见第一章 |
| 14 | 报价清单 | 详见清单 |
| 15 | 报价的要求 | 要求全费用含税报价并注明所包含的增值税税率。 |
| 16 | 投标文件份数 | 正本、副本各1份。 |
| 17 | 投标文件装订要求 | 采购文件完整打印并采用软面胶粘装订加盖骑缝公章。 |
| 18 | 封套上写明 | 阜阳紫阳华苑项目降水工程施工采购 |
| 19 | 是否退还投标文件 | 不退还 |
| 20 | 是否进行评审结果  公示 | 是，评审结果将在安徽省经工建设集团有限公司网站发布。 |
| 21 | 履约保证金 | 见第一章 |
| 22 | 合同签订 | 中标人于中标通知书发出之日起7个日历天内按采购文件要求与采购人订立书面合同。 |
| 23 | 施工水电费 | 无 |
| 24 | 总包管理及配合费 | 无 |
| 25 | 中标样品封存 | 无 |
| 26 | 工程质保期 | 质保期按规范要求。 |
| **27** | **重要提示1** | **中标人人员、机械设备必须于2022年 1 月 5 日前进场，具体以甲方下发的指令为准** |
| **28** | **重要提示2** | **管井制作、安装和封堵降水井全费用固定综合单价不得高于150元/m，管井排水全费用固定综合单价不得高于35元/天/井，否则做废标处理** |

# 

**第三章 评审办法（中位值）**

1. 资格评审

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 条款号 | 评审内容 | 合格标准 |
| 资格  评审  标准 | 营业执照 | 投标人经中华人民共和国工商注册，具备独立的法人资格和有效的营业执照。 |
| 资质证书 | 见第一章 |
| 授权代理人 | 授权代表人须提供法定代表人授权委托书原件。 |
| 投标人的业绩 | 见第一章 |
| 信誉要求 | 见第一章 |
| 投标保证金 | 见第一章 |
| 文件装订要求 | 见第二章 |

1. 报价评审

评审办法前附表

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **条款号** | | **评审因素** | **评审标准** |
| 1 | 评标办法 | 成交候选人排序方法 | （1）按报价文件得分由高到低的顺序推荐不超过3名成交候选人，报价文件得分相等时，评审小组依次按照以下优先顺序推荐成交候选人：报价文件得分相等时，以响应文件报价低的优先；  （2）响应文件报价也相等的，由评审小组根据响应文件投票按少数服从多数的原则决定排序。 |
| 2.2.1 | | 分值构成  （100 分） | **报价文件评分分值构成：**  响应报价：100分。 |
| 2.2.2 | | 评标基准价计算 | a.确定评标价 评标价=响应函文字报价；  b.纳入评标价平均值计算均须满足的情形  （a）通过报价文件初步评审的响应文件的评标价；  **（b）投标报价不高于最高投标限价的90%；**  **（c）投标报价不低于最高投标限价的86%**；  c.计算评标价平均值  以通过上述“b.纳入评标价平均值计算均须满足的情形”评审的响应文件的评标价作为有效评标价；如出现无法计算评标价平均值的情况，评审小组将否决所有响应。  对所有有效评标价按照由低到高进行排序，去除 n 个较高有效评标价和 n 个较低有效评标价，取其他有效评标价进行算术平均得出评标价平均值。设有效评标价对应的供应商数量为 X，n 按照以下规定取值：  ①当 X≤5，n=0；  ②当 5＜X≤10，n=1；  ③当 X＞10，n=2；  d.确定评审系数C  由采购人从1.01、0.99、0.98、0.97四个系数中随机抽取三个，再由供应商代表现场随机抽取其中一个系数。  E.确定评标基准价  评标基准价=评标价平均值\*评审系数C，评标基准价除存在计算错误之外，不随任何因素发生变化。 |

报价文件评审标准

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 条款号 | 评分因素 | 分值 | 评分标准 |
| 2.2.3 | 投标报价评分标准 | 100分 | 评标价的偏差率计算  偏差率=100% \*（供应商评标价－评标基准价）/评标基准价。  偏差率保留两位小数（小数点后第三位“四舍五入”）。  评标价得分计算  ①如果供应商评标价＞评标基准价，则评标价得分=F－偏差率 \* E1；  ②如果供应商评标价≤评标基准价，则评标价得分=F＋偏差率 \* E2。  其中：F 是评标价所占的权重分值。E1 是评标价每高于评标基准价一个百分点的扣分值，E2 是评标价每低于评标基准价一个百分点的扣分值。E1=10、E2=5。 当评标价得分为负时，均按 0 分计算。 |

1. 评标方法

本次评标采用中位值。评审小组对满足采购文件实质性要求的响应文件，按照本章第 2.2 款规定的报价评分标准进行打分，并按得分由高到低顺序推荐成交候选人，或根据采购人授权直接确定成交人。报价得分相等时，以响应文件报价低的优先；如果响应文件报价也相等，按照评标办法表中的规定确定成交候选人顺序。

2. 评审标准

2.1 初步评审标准

2.1.1 资格评审标准：见评审办法表。

2.1.2 响应性评审标准：见评审办法表。

2.2 分值构成与评审标准

2.2.1分值构成：

报价：见评审办法前附表。

2.2.2 评标基准价计算

评标基准价计算方法：见评审办法前附表。

2.2.3 评标价的偏差率计算

评标价的偏差率计算公式：见评审办法前附表。

2.2.4评分标准：投标报价评分标准：见评审办法前附表。

3. 评审程序

3.1 初步评审

3.1.1评审小组对响应文件进行评审。有一项不符合评审标准的，评审小组应否决其响应文件。

3.1.2 响应文件中填报的报价大小写不一致时，按细微偏差处理，并以报价大写填报的为准。

3.2 详细评审

3.2.1 评审小组按本章第2.2款规定的量化因素和分值进行打分，并计算出报价得分。

3.2.2 评分分值计算保留小数点后两位，小数点后第三位“四舍五入”。

3.3 否决响应文件的其他情形

对在评审过程中发现供应商存在串通报价、弄虚作假、行贿等违法行为的，评审小组应否决其响应文件。

3.4 响应文件的澄清

3.4.1 在评审过程中，评审小组可以书面形式要求供应商对响应文件中含义不明确、对同类问题表述不一致或者有明显文字错误的内容做必要的澄清。评审小组不接受供应商主动提出的澄清。

3.4.2 澄清不得超出响应文件的范围且不得改变响应文件的实质性内容，并构成响应文件的组成部分。

## 3.5投标报价评审

**投标报价高于最高投标限价的90%或投标报价低于最高投标限价的86%做无效标处理。**

3.6 评审结果

评审小组完成评审后，应当向采购人提交评审报告。评审报告应当如实记载以下内容：

（一）采购项目基本情况

（二）采购过程回顾

（三）评审小组成员名单

（四）评审工作

1、评审办法

2、初步评审情况（资格审查、形式性审查、响应性审查）

3、详细评审情况（供应商的综合评分情况）

4、否决的供应商名单以及否决理由（如有）

5、推荐候选供应商排序

（五）需要说明的其他事项

（六）评审附表

1、响应文件开启记录表

2、评审表格

**第四章 合同主要条款**

降水专业工程施工合同

**承 包 人（以下简称甲方）：**

**分 包 人（以下简称乙方）：**

根据《中华人民共和国民法典》《中华人民共和国建筑法》和相关法律法规等规定，为明确双方在工程承包中的权利、义务和责任，确保工程任务的全面完成，在自愿、平等、互利的原则下，经甲乙双方协商一致同意签订本专业工程施工合同。

1. **工程概况**

（一）工程名称：

（二）工程地点：

（三）工程范围及内容：

本专业工程设计及施工范围及内容包括但不限于以下内容：根据甲方提供的降水设计图纸要求进行基坑降水施工，工程范围及内容包含但不限于：管井开挖、清孔、安放预制砼管、滤料填充、搭设安全防护、排水泵安放、出水、水管铺设、沉淀池设置、确保24小时不间断的运行、完工后的降水井封井、工完场清包工、资料费、包料、包机械、包运输、包装卸、包工具用具、包辅材、包质量、包安全、包工期、包文明施工、包环境保护、包各项措施、包材料检测复测并提供报告、包管理、包验收合格等全部工程范围及内容，按照甲方标化要求施工，达到验收合格标准等。具体详见图纸、招标文件及工程量清单、界面划分。

1. 机具与辅材：甲方仅提供施工用水、电、一级二级用电箱及之间的电缆。乙方负责的机具为除去甲方提供以外本专业工程所使用的机具工具用具等；乙方负责的辅材为本专业工程所使用的所有消耗性辅材。
2. 材料要求：用于本工程的材料，必须经过质量检测并经检测合格方可使用，乙方并负责取样并交于检测所检测，此费用由乙方自行负责，甲方不支付任何费用。乙方所提供产品质量必须符合现行国家及行业标准。乙方负责材料进场后的抽检和试验，在材料进场后，必须进行物资报验，报甲方和监理进行复试，相关检测费用均已包含在总价内。

**第二条 合同价款**

（一）合同价款 ：本专业分包工程合同签约合同价为（含 ％增值税专用发票）：人民币 元，签约合同价（不含增值税）：人民币 元；增值税税金： 元。此合同价为暂定价，最终结算值以按照本合同约定内容所办理的结算值为准。

**（二）合同价款形式：**  （具体详报价表） 1、 全费用固定单价一次性单价包死且已经包含了包括但不限于含人工费、所有材料费、材料的进退场装卸车费用（场内装卸车时，甲方不提供塔吊，乙方自行租赁吊车装卸车）及进退场运费，叉车费，小型机械费、不再使用的租赁物场内及时清运出场小型机械费、管理费、利润、增值税及增值税外的其他全部税费【包括但不限于城市建设维护税、教育费附加及地方教育费附加、个人所得税、合同印花税、企业所得税、车船使用税以及国家和地方规定的其他所有税费】、规费、外经证办理费用、进入工程所在地备案费用及设备进退场及场外运输、材料和设备的场内水平运输及二次倒运、专用工具费、缺陷修复费、水电费、成品保护费、所有保险费、措施费（内含系统施工、预埋预留、垃圾清运、现场用于搭拆施工用架子、后期服务等费用）、超高结构的人工超高费、现场塔吊盲区增加的人工费、运输费、运输保险费、材料检测费、检验试验费、加工费、安装费、第三方检测费（如有）、验收费、安全监督费用、试运行费、地下障碍物清除、交通、风险、保洁、协调及架体支拆、修复等完成本分包范围工作内容的安全费用、技术费用、措施费用、乙方自有人员（包括管理人员及劳务工人）的养老保险、工伤保险、医疗保险、危险作业意外伤害保险及当地政府部门规定的其他险种等与完成本分包工程相关的全部费用。该综合单价不因任何原因进行调整。

（三）工程价款结算：本专业工程依据甲方提供的降水施工图纸以现场实际发生工程量按实计量结算。如因设计变更工程量变化，工程量按实计算。

（四）全费用固定单价：详报价表。

**第三条 工期**

1．工期总日历天数为： 天。

2．暂定开工日期： 年 月 日，暂定完工日期： 年 月 日。

3. 实际开工、完工日期严格执行甲方项目经理部制定的施工进度计划。

4. 乙方根据甲方制定的施工进度计划及关键工期节点，周密组织材料或机械进场施工并接受甲方的检查、监督。乙方组织的施工人员数量必须满足工程进度要求，当乙方的实际工程进度与甲方施工进度计划不符时，乙方应及时采取补救措施（增加施工人员或加班），保证按时按量完工。

5. 如因乙方原因在连续七个工作日内采取补救措施仍达不到进度要求，甲方将对乙方采取罚款措施。

6. 在甲方采取罚款措施无效的情况下，视为乙方已无按期完工的能力，甲方有权变更或解除合同，并要求乙方退场或安排其他人员进行代为完成，代为完成期间发生的费用将双倍在乙方工程结算中扣除。乙方在接到甲方退场通知5日内撤离现场，并承担由此给甲方造成的损失费用，同时甲方有权扣留乙方的履约保证金。

**第四条 工程质量及技术要求**

（一）本工程质量标准双方约定： 合格  ，其中相关的质量标准文件包括但不限于以下：

《建筑地基基础工程施工质量验收标准》GB 50202-2018

（二）乙方应按本合同约定的施工技术规范，甲方提供的施工图及下发的技术交底要求，合理组织施工，加强质量控制，确保工程质量，进场前5天向甲方分别提交：工程施工方案、安全文明施工方案、质量保证措施和适当安排抢工、缓工工期保证措施、进度计划，劳动力计划、管理人员名单。

（三）工程质量经质监站、建设单位、监理单位按合同约定的有关质量验收标准对乙方完成的工作进行验收，如果质量不符合标准，乙方必须返修至验收合格标准，其费用损失由乙方承担，工程质量低劣又无法挽救的，由乙方负责赔偿包括业主质量罚款等全部经济损失，且工期不予顺延。

（四）及时完成本工程资料的收集与移交，包括本工程所使用的材料厂家资料、相关的质量证明文件、试验报告、复试报告等，按规范整理并移交甲方相关部门接收。

**第五条 工程结算及付款**

（一）工程价款的结算：本工程依据本项目图纸以现场实际完工工程量按实计量结算。如因设计变更引起工程量变化，工程量按实计算。

（二）本工程无预付款，施工期间按月完成形象进度支付进度款。

（三）本工程实行按 月 结算，在每月28日按照甲方要求的格式填写《工程结算申请单》并经甲方项目部各部门完成结算意见会签，会签完成后报送甲方成本部进行当期月形象进度产值核算，核算期间项目各部门提交的扣款依据扣除相关费用经部门负责人签字确认后在核算中一并扣除，核算完成后报送财务部，财务部按付款流程进行支付。

（四）每期付款前乙方需开具合法有效的增值税专用发票，甲方财务部在收到票后付款，如若虚假或虚开，乙方应承担一切责任且需补开合法有效的增值税专用发票。

（五）本工程完工验收合格后三个月内，乙方向甲方报送《工程最终结算申请单》，经甲方审计定案后支付最终工程量产值的 90％ 工程款，余款 10％ 在质保期满一年后无质量问题，在一个月内无息退还乙方 7％ 保修款，剩余 3％ 保修款在保修期 2年 期满后一个月内无息支付完毕，以上的工程款支付均不计利息。

（六）质保期自本工程整体工程竣工验收合格之日起计算，如该工程在保修期内出现质量问题，乙方在接到业主或甲方维修通知后应在48小时内派人前往维修处理，甲方按本合同乙方确认的联系方式联系乙方，无论乙方是否收到均视为送达，因乙方原因，业主或甲方无法与乙方取得联系，且乙方未能履行维修义务，则由甲方安排人员处理，发生的一切费用双倍在乙方工程保修款中扣除。不足部分，由甲方继续向乙方追偿，直至满足该费用。

（七）甲方每期进行进度款支付时将同比例经农民工账户代发，乙方负责于每期付款前3天向甲方上报当期施工人员的《实名制打卡记录表》、《月度工资表》及《付款委托书》，且经乙方签字确认后，由甲方代为支付乙方施工人员当期工资，如果乙方弄虚作假，拖欠施工人员工资，甲方有权直接代扣代发，如发生农民工闹事，给甲方造成社会影响或经济损失，则甲方有权解除合同并向乙方追偿损失。

（八）甲乙双方纳税人信息和乙方收款账户

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | 甲方信息 | 乙方信息 | 备 注 |
| 全称 |  |  |  |
| 纳税人身份 |  |  |  |
| 税号 |  |  |  |
| 账号 |  |  | 乙方指定唯一收款账户。 |
| 户行 |  |  |
| 地址 |  |  |  |
| 电话 |  |  |  |

**第六条 双方责任**

（一）甲方

1、 甲方项目代表姓名 ，甲方项目代表根据授权，行使本合同约定的权利，履行本合同约定的义务。

2、 甲方代表可委派具体管理人员承担自己的部分权利和职责，并可在任何时间撤回这种委派。委派和撤回均应提前五天通知乙方。甲方以书面形式就具体管理人员的姓名、职务和职责通报乙方。

3、 甲方代表的指令、通知签字后，以书面方式送达乙方代表。如乙方对该指令或通知持有异议，可以在接到该指令或通知后24小时内向甲方代表提出书面意见书，在甲方代表决定修改前仍须执行原指令。乙方在限定时间内未提出的则视为认可。

4、 甲方根据项目技术规范的标准要求，对乙方的工程进度、工程质量和安全等进行管理，必要时采取相应的管理措施。

5、 甲方对乙方民工工资支付情况实施必要的监控，甲方视情况有权在乙方应得结算（支付）款中扣留部分款项，用于代付民工工资。

6、 工程变更：甲方应于三天前以书面形式通知乙方，并签订补充合同或另外办理施工签证。

7、 工程竣工后甲方应组织相关单位、部门人员等在 7 个工作日内进行验收。

（二）乙方

1、乙方代表姓名 ，乙方代表全权代表乙方，行使本合同约定的权利，履行本合同约定的义务。乙方代表派代表常驻现场，所有事务只需现场代表签字即表示乙方认可。  
 2、乙方代表可委派具体管理人员承担自己的部分权利和职责，但必须以书面形式就具体管理人员的姓名、职务、职责报甲方项目部，并可在经甲方同意后撤回这种委派。委派和撤回均应提前五天通知甲方。  
 3、乙方代表的要求、请求及通知签字后，以书面形式交给甲方代表。  
 4、乙方主要管理人员的更换必须经甲方代表同意，同时对乙方管理人员不符合要求的，甲方代表有权责令不合格人员退场。  
 5、 乙方应配备强有力的项目管理班子进入现场管理，该人员必须满足双方签订的协议条款的要求，并对自身的施工、技术、质量、工期、安全、文明施工、消防保卫、环境保护等全面负责。如乙方未能履行上述职责而造成工程、财产和人身伤害，由乙方承担责任及发生的一切费用。

6、乙方应承担其施工现场所需的一切费用，有义务为甲方合同段内其他区域施工的承包人提供施工便利（如有其他情况另行约定）。

7、乙方缺陷责任期与甲方一致，若在缺陷责任期间内出现（或可能出现）质量问题，应自费及时维修；如果甲方代为维修，则相关费用全部由乙方承担。非甲方过失引起的（包括自然气候条件引起的）一切费用损失和责任，均由乙方承担；乙方须对所承建的项目负责到底（参保的另行约定）。

8、乙方应积极配合甲方协调好地方关系，如因乙方单方面原因引起的一切纠纷，由乙方自行负责。乙方应对本合同（协议）及合同（协议）实施过程中甲方下达的一切指令、文件等资料进行保密；如有泄密，一切损失由乙方负担。

9、乙方同任何第三方所签订的经济及其他合同、承诺、协议、约定等，甲方均不承担任何责任。

10、乙方应积极配合甲方做好相关检查等工作，此项双方不另行计费。

11、乙方用工人员的用工主体责任为乙方，与甲方无劳动及雇佣关系。甲方不承担用工主体责任。

12、乙方根据甲方提供的施工图编制施工组织设计和方案，充分熟悉施工图及施工质量要求，严格按照要求进行施工，经监理、甲方审批同意后施工，乙方应严格按照经批准后的施工方案组织进行施工。

13、乙方不得转包分包本工程，若甲方核实乙方有转包分包行为，甲方有权单方面终止合同，乙方在接到甲方书面通知后七日内必须无条件退场，并承担本工程总价款10％的违约金（不足部分从履约保证金中扣除）。

14、已完工工程未验收交付甲方之前，乙方负责成品保护工作。如发生损失损坏，乙方自费负责修复，如不修复甲方修复的一切费用在乙方结算中进行如数扣除。乙方在交工之前须清理完与现场无关的任何剩余物品及其他垃圾等，承担因违反有关规定造成的损失和罚款。因验收、检测等不合格所产生的一切损失和费用由乙方全部承担。

（三）履约保证

乙方向甲方提交人民币 元作为履约抵押担保；在乙方完成本合同约定全部内容并经检测和竣工验收合格后30日内且乙方无违约现象时，甲方全额无息返还乙方提供的履约保证金。如在合同履行中出现因乙方任何不当行为而对甲方造成信誉损害的（以有书面资料为据），每有一次甲方扣除乙方不低于担保金额的5％作为失信补偿。乙方发生有不严格履行本合同行为并给甲方造成经济损失的，甲方有权根据实际情况扣除乙方履约保证金，但该履约保证金不能作为乙方弥补甲方损失的上限。对超出履约保证金部分损失，甲方有权另行主张。

**第七条 安全文明施工**

1、甲、乙双方均应遵守国家及地方的法律、条例及规章制度。

2、乙方应服从甲方安全生产及环境保护组织机构的管理，遵守甲方安全及环境保护规章制度，完善安全操作措施，保护好施工环境，明确创建“精细优质型、资源节约型、环境友好型”工地的理念。

3、乙方人员进场后由乙方工地代表负责收交作业人员身份证原件上报给甲方安全员做身份证复印件留存，乙方必须全力配合好甲方安全管理部门做好作业人员的进场三级安全教育，由甲方负责代乙方办理进场作业的农民工工资卡。

4、乙方必须为乙方施工现场自有人员配备相关安全防护用品包括但不限于安全帽、安全带、防滑鞋等(且需正确佩戴)，乙方配备的安全防护用品必须符合国家相关安全规范规程要求，且符合甲方现场安全管理要求，此类安全防护用品费用已含在综合单价中或由甲方统一采购乙方领用发生费用在工程结算中进行扣除。

5、乙方禁止年满60周岁或未满18周岁或身体抱恙人员进入施工现场。

6、乙方必须保证项目实施中物净料清、杜绝浪费，施工场地内材料、机械设备摆放整齐，随时保证施工便道畅通无阻。施工过程中，乙方应遵守国家、业主、关于职业健康安全及环境保护的规章制度和要求，确保乙方员工身体健康和施工安全。乙方的用水用电必须严格按甲方规定使用，杜绝浪费，否则经甲方查证将双倍扣除。

7、乙方保证每天工完场清工作，加工区内原材料、半成品必须码放整齐，加工场地必须每天打扫干净，如未达到以上要求每处罚款200元，安全帽一次未戴罚款50元。不正确佩戴和帽带一次罚款30元。

8、严禁酒后工作，一经发现每人次罚款200元，并要求工人下班休息，严禁出现打架斗殴事件。如有发生按1000元/次处罚，情节严重者移交司法机关处理。

9、乙方必须对现场施工人员、设备及财产按照安全生产法律法规或甲方的要求进行管理，在施工及材料的采购、运输等过程中要采取措施防止人身伤亡、财产损失、其他意外损害等事故。乙方作业一旦发生事故，一切责任和费用均由乙方全部承担。

10、甲方不提供住宿场所，租房等相关的生活设施费用由乙方自行解决且乙方工人因上下班或外出在工地以外发生的一切安全事故均与甲方无关。乙方必须服从甲方施工现场的安全管理制度，施工现场用电不准私拉乱接、不准做饭、不准破坏生活公共设施例如：热水器、水龙头、淋浴等。

11、乙方应主动参加各类保险，以期减小施工中可能发生的意外事故对乙方造成的损失。

**第八条 争议解决**

因履行本合同发生的一切争议，由合同当事人双方协商或由第三方调解解决，协商或调解不成，任何一方可向合同项目所在地人民法院提起诉讼。

**第九条 附则**

（一）本合同自双方盖章签字之日起成立，自甲方在收到乙方支付的履约保证金后生效，双方履行完毕后自行失效。

（二）本合同其他未尽事宜，双方可以根据具体情况拟定附加条款，以便共同遵守。

（三）本合同一式陆份，甲方执肆份、乙方执贰份，按相关法律法规的规定向有关部门签证备案。

**第十条 附加条款**

（一）未尽事宜甲乙双方可另行签订补充协议并具有同等法律效应。

（二）乙方的投标时递交的响应文件及询价文件作为本合同附件，具有同等法律效应。

（三）合同附件作为本合同的组成部分，与本合同具有同等法律效应。

承包人：（章） 分包人：（章）  
法定代表人： 法定代表人：  
委托代理人： 委托代理人：  
电话： 电话：

签约时间： 年 月 日 签约时间： 年 月 日

**附件**

**廉政合同**

为抓好采购供应中的党风廉政建设，规范、约束双方行为， 确保双方工作人员廉洁从业，特订立如下合同。

1.双方的权利和义务：

（1）严格遵守党的政策和国家有关法律法规的有关规定。

（2）严格执行 （合同名称）合同文件，自觉按合同办事。

（3）双方的业务活动坚持公开、公正、诚信、透明的原则（法律认定的商业秘密和合同文件另有规定除外），不得损害国家和集体利益。

（4）建立健全廉政制度，开展廉政教育和廉洁文化建设，公布举报电话，监督并认真查处违规违纪违法行为。

（5）发现对方在业务活动中有违反廉政规定的行为，有及时提醒对方纠正的权利和义务。

（6）发现对方严重违反本合同义务条款的行为，有向有关部门举报、建议给予处理并要求告知处理结果的权利。

2.甲方的义务

（1）甲方及其工作人员不得利用职务之便索要或接受乙方的礼品、礼金、消费卡和有价证券、股权、其他金融产品等财物。

（2）甲方及其工作人员不得在利用职务之便为乙方谋利益之前或之后，约定在其离职后收受乙方财物，并在离职后收受。

（3）甲方及其工作人员不得在乙方报销应由甲方或个人支付的费用等。

（4）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方可能影响公正执行公务的宴请以及旅游、健身、娱乐等活动安排，不得要求和接受乙方提供的交通工具、通讯工具、高档办公用品等。

（5）甲方及其工作人员不得要求或者接受乙方为其住房装修、婚丧嫁娶、特定关系人的工作安排以及出国、旅游提供方便等；不得要求乙方及其工作人员为自己的特定关系人以安排工作为名，使其不实际工作却获取薪酬。

（6）甲方及其工作人员不得要求乙方购买合同规定外的材料和设备采购、服务等。

（7）甲方及其工作人员不得有其他可能影响廉洁从业的行为。

3.乙方义务

（1）乙方及其工作人员不得以任何形式向甲方及其工作人员行贿或馈赠礼品、礼金、消费卡和有价证券、股权、其他金融产品等财物，以及回扣、好处费、感谢费等。

（2）乙方及其工作人员不得与甲方及其工作人员约定， 甲方及其工作人员利用职务之便为乙方谋取利益，乙方在其离职后给予财物。

（3）乙方不得以任何名义为甲方及其工作人员报销由甲方单位或个人支付的任何费用乙方及其工作人员不得以任何理由邀请甲方工作人员参与可能影响公正执行公务的宴请以及旅游、健身、娱乐等活动。不得为甲方单位和个人购置或提供通讯工具、交通工具和高档办公用品等。

（4）乙方及其工作人员不得为甲方工作人员住房装修、婚丧嫁娶、出国出境、旅游等提供方便；不得为甲方工作人员的特定关系人以安排工作为名，使其不实际工作却获取薪酬。

（5）甲方及其工作人员不得有其他可能影响廉洁从业的行为。

4.违约责任

（1）甲方及其工作人员违反本合同第 1、2 条，按管理权限，依据有关规定给予党纪政务处分和组织处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给乙方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

（2）乙方及其工作人员违反本合同第 1、3 条，按管理权限，依据有关规定，给予相关处理；给甲方单位造成经济损失的，应予以赔偿。

本合同有效期为双方签署之日起至该供货/服务合同履行完毕后止。

本合同作为 （合同名称）的附件，与其具有同等的法律效力，经合同双方签署立即生效。

甲方单位：（盖章） 乙方单位：（盖章）

法定代表人： 法定代表人：

或其授权的代理人： 或其授权的代理人：

年 月 日 年 月 日

**第五章 技术标准和要求**

# 本工程严格按照国家现行《建筑工程质量检验及评定标准》《建筑地基与基础工程施工质量验收规范》《建设工程安全生产管理条例》等进行施工和验收。

1. **投标文件格式**

阜阳紫阳华苑项目 工程施工采购

投

标

文

件

# 

投 标 人： （投标人公章 ）

日期： 年 月 日

**目 录**

一、营业执照

二、资质证书

三、法定代表人的授权委托书

四、投标人的业绩合同

五、投标保证金缴纳凭证

六、报价函

七、投标报价表

## **营业执照**

## **资质证书**

## **三、 法定代表人的授权委托书**

本人 （姓名） 系 （投标人名称） 的法定代表人（单位负责人），现委托 （姓名） 为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义参加 的投标文件的签署、澄清确认、递交、撤回、修改投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：自 2022 年 月 日至 2022 年 月 日止。

代理人无转委托权。

附：法定代表人（单位负责人）身份证复印件及委托代理人身份证复印件

注：本授权委托书需由投标人加盖单位公章并由其法定代表人（单位负责人）和委托代理人签字。

投 标 人： （单位公章）

法定代表人（单位负责人）：（签字）

委托代理人：（签字） 年 月 日

代理人身份证复印件

正反面粘贴处

授权人身份证复印件

正反面粘贴处

## **四、投标人的业绩合同**

## **五、投标保证金的缴纳凭证**

## **六、报价函**

：

1.我方已仔细研究了 采购文件及合同条款的全部内容，愿意以人民币（大写） （¥ ）元的投标总报价， 提供 服务，并按合同约定履行义务。

2.我方承诺响应采购文件及合同约定的全部要求。

3.如我方中标，我方承诺：

（1）在收到中标通知书后，在采购文件规定的期限内与你方签订合同；

（2）在签订合同时不向你方提出附加条件；

（3）按照采购文件要求如数缴纳履约保证金；

（4）在合同约定的期限内完成合同及采购文件规定的全部工程内容及范围。

4.我方在此声明，所递交的投标文件及有关资料内容完整、真实和准确。

5.后期履约过程中除不可抗力外如我单位出现放弃（拒绝）履约等违约行为，同意采购人（甲方）不予退还履约保证金，我单位（乙方）不要求退还履约保证金。

投 标 人： （公章）

法定代表人（单位负责人）或其委托代理人： （签字）

地 址：

电 话：

传 真：

## **七、投标报价表**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 分项名称 | 做法或工程内容 | 工程范围及内容 | 计量 单位 | 暂估数量 | 暂估降水周期  （天） | 全费用  固定综合单价 | 合价 | 备注 |
| 1 | 管井制作、安装和封堵 | 1、含制作、安装和封堵降水井。  2、未尽事宜详图纸、招标文件及合同。 | 包括但不限于：1.管井开挖、清孔、安放预制砼管、滤料填充出水、安全维护、工完场清按照甲方要求施工等全部工作内容。2.止水钢板焊接、封井混凝土运输浇筑、工完场清等全部工作内容。 | 元/米 | 822.5 | / |  |  |  |
| 2 | 管井排水 | 1、根据甲方排水要求经沉淀后排入市政管井。  2、未尽事宜详图纸、招标文件及合同。 | 包括但不限于：排水泵安放与维护、水管布置与铺设、沉淀池设置、确保24小时不间断的运行、人员看护、工完场清等全部工作内容。 | 元/井/天 | 47 | 90 |  |  | 降水周期暂按90天计算，后期按实调整 |
| **合计金额** | | | |  |  |  |  |  |  |

备注：我方保证施工质量达到合格验收标准，如有违约，同意按合同及采购文件相关罚则，以上报价包含的增值税专用发票税率为 ％。

报价单位（公章）：

法定代表人或授权代表人签字：

第七章 图纸

另附《降水井说明及平面位置图》（如有）